



## Appartement T2 Charly

CHARLY 69390

**870 € / mois**

### charges comprises \*

\* dont charges récupérables : 40 € / mois  
Honoraires charges locataires: 560 € TTC  
dont honoraires d'état des lieux: 129 €  
TTC.

Guy HOQUET  
VOURLES

7 Rue Bertrange Imeldange  
69390 Vourles

04 72 31 05 93

## Appartement T2 Charly

Situé dans un lotissement au calme sur la commune de Charly, appartement à louer en bail de mobilité pour la période d'Octobre 2024 à Mai 2025, ce logement tout équipé se compose :  
Séjour-cuisine - salle d'eau -wc - chambre et mezzanine;  
Jardin privatif et une place de parking viennent compléter ce logement neuf et cosy.

Le loyer est de 830€ + 40€ charges (eau - internet)  
Pas de dépôt de garantie.

43.14 m<sup>2</sup>

2 pièce(s)

2  
chambres

1 sde

1 parking(s)

## Fiche technique du bien

Dernier étage

Non

Provision sur charges

40 €

Bien en copropriété

Oui

---

Année construction	2022
Neuf - Ancien	Neuf
Vis-à-vis	Non
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Salle(s) d'eau	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Mode Chauffage	Climatisation réversible + Électrique
Nombre de terrasse	1
Type de Stationnement	Extérieur
Nombre places parking	1
Diagnostic Energétique	Non

---

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

---

Photos du bien





